

Obec Horní Rožínka

## Vyhlašuje záměr č. 1 – 2023

Aktualizace záměru č. 3 - 2021

Na odprodej nového stavebního pozemku v zasíťované lokalitě bydlení.

Jedná se o pozemek p.č. 198/5 ve vlastnictví obce – viz. KN.

Návrh vyvolávací ceny u tohoto pozemku je 400,-/m<sup>2</sup>. Způsob prodeje bude dohodnut na zasedání (aukce, obálková metoda, apod.)

Odůvodnění:

Dne 10.2.2010 obec Horní Rožínka vydala územní plán vypracovaný ing. arch. J. Handlovou, ve kterém byla schválena pro novou lokalitu bydlení plocha v severní části obce, kde jsou 3 pozemky ve vlastnictví obce od 26.10.2021.

V nedávné době bylo realizováno prodloužení inženýrských sítí (vodovod, NN, příprava VO a prašná komunikace). Investorem prodloužení těchto sítí byla obec.

Proto zastupitelstvo obce vyhlašuje tento záměr na odprodej těchto pozemků v ploše určené územním plánem pro čisté bydlení, a tedy jsou stavebními parcelami. Obec bude ve smlouvách požadovat garance, že kupující tyto pozemky nekupuje jako investiční, ale že do dohodnuté doby na těchto pozemcích realizuje nové objekty bydlení s trvalým pobytem osob.

V Horní Rožínce 4.8.2023

ing. Tereza Cilečková - starostka

Vyvěšeno dne 4.8.2023



Sňato dne 21.8.2023

Totéž v elektronické podobě

**O B E C  
H O R N Í R O Ž Í N K A**

# Záměr č.1 - stavební parcela p.č.198/5

